

PLANUNGS-AUSSCHUSS der STADT GÜTERSLOH
c/o Herrn Vorsitzenden Heiner Kollmeyer
Berliner Str. 70 – Rathaus – 33330 Gütersloh

Guten Tag Herr Kollmeyer,

in der Planungsausschusssitzung am 21.01.2020 beantragt die **BfGT**-Fraktion zu Tagesordnungspunkt 11

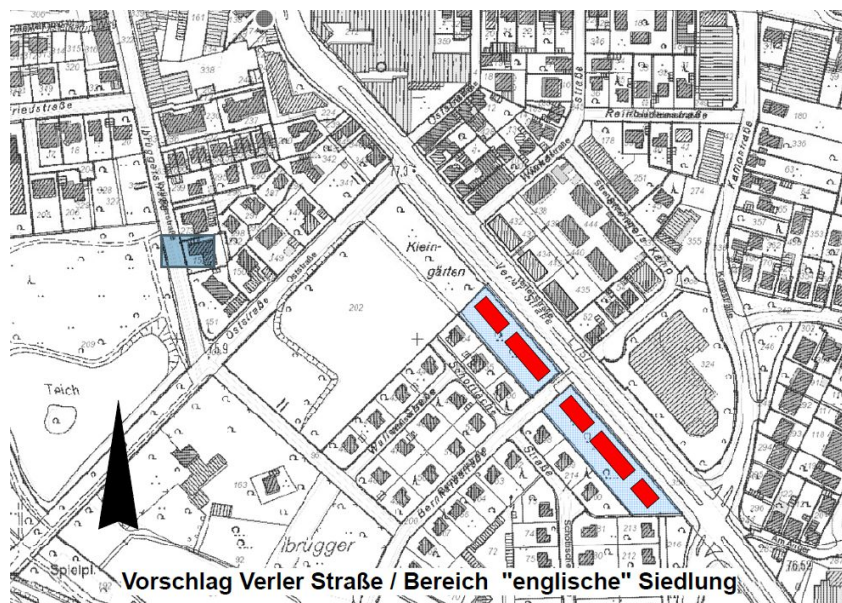
- **Neuausrichtung der Wohn- und Baulandstrategie: Mobilisierung von Wohnbauflächen**

folgende Beschlussfassung:

- **Die Verwaltung prüft die Möglichkeiten zur Ausweisung von Wohnbauflächen auf der städtische Grundstücksfläche verlaufend zwischen Verler Straße und Schottische Straße**

Begründung:

Die städtische Fläche (im Anhang auf der Karte dargestellt!) liegt als bewachsene Grünfläche zwischen der Verler Straße und der Wohnbebauung der BImA. Auf dieser Fläche könnten in Anlehnung an die Bebauung auf der gegenüberliegenden Seite der Verler Straße mehrgeschossige Wohnhäuser errichtet werden. Bei entsprechender Zonierung sind schutzbedürftige Räume nach Süden ausgerichtet und die Gebäude können einen Schutzriegel zur Hinterbebauung bilden.



Mit freundlichen Grüßen

BfGTRatsfraktion

Andreas Müller
(Sprecher im Planungsausschuss)

Nobby Morkes
(Fraktionsvorsitzender)

Gütersloh, 20.01.2020