

**Kulturausschuss der Stadt Gütersloh**

c/o Frau Jael Rachel Räker  
Berliner Str. 70 – Rathaus – 33330 Gütersloh

Sehr geehrte Frau Räker,

die BfGT-Fraktion stellt in der Kulturausschusssitzung am 16.12.2025 folgende Anfrage:

- **Wie beurteilt die GTM die Leerstandentwicklung von Ladenlokalen und Gewerbeflächen in der Stadt Gütersloh und mit welcher Strategie soll dem entgegenwirkt werden?**

Begründung:

Im Stadtgebiet stellt man mit Erschrecken fest, dass sich der Leerstand von Ladenlokalen und Gewerbeflächen immer weiter ausweitet. Hier einige unvollständige Beispiele:

**Königstraße - 7 Ladenlokale**

- Altes Cafe Roggenkamp / Santander Bank
- Wäschegeschäft LUNA
- Stoffe und Kurzwaren Ecke Hohenzollern Straße neben der Targo Bank, zwei weitere Nachbargeschäfte dazu in Hohenzollernstraße
- Altes Schürmann / Spielwaren, jetzt 1 Euro Laden hat die Schließung angekündigt, Ecke Münsterstraße
- LOGO Mode neben 1 Euro Shop steht leer
- altes KiK Geschäft Leerstand

**Berliner Straße - 4 Ladenlokale**

- Schuhgeschäft gegenüber Potthoff
- Altes Telekom-Geschäft Nähe Friesenhausen,
- Nachgeschäft zuletzt eine Eisdiele
- Alte Apollo-Filiale

**Kolbeplatz - 1 Ladenlokal**

- Ladengeschäft neben Café Glasenapp

**Im Außenbereich**

- HELLWEG
- HAMMER
- MARKTKAUF TECHNIKMARKT
- ATU

Der Presse konnte man diese Schließungen entnehmen.

Es bedarf sicherlich einer sehr kurzfristigen Analyse, um Lösungsansätze zu erarbeiten bzw. zu entwickeln.

Mit besten Grüßen

**BfGT Ratsfraktion**

*Jürgen Behnke*  
Fraktionsvorsitzender

*Thomas Kessenjohann*  
BfGT-Ausschusssprecher

Gütersloh, den 11.12.2025